

Repubblica Italiana



Regione Siciliana
ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO PROVINCIALE DELL' U.R.E.G.A. DI MESSINA

VERBALE DI GARA N. 15/4
SEDUTA DEL 26.08.2014

Oggetto: Procedura aperta relativa a "Lavori di ristrutturazione, recupero adeguamento alla legge n.46 del 90 Dlgs 626/94 del plesso scolastico di Via Profeta n.27 del Comune di San Piero Patti" Importo complessivo dell'appalto: Euro 225'175.28

Oneri per la sicurezza: Euro 5'620.14

Oneri relativi al costo della manodopera: Euro 58'423.31

Importo a base d'asta: Euro 161'131.83

Categoria prevalente: OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI - Classifica I

Categorie scorporabili:

(CIG): 5751967154 - (CUP): E18G10001950007

Stazione Appaltante: Istituto Scolastico Comprensivo San Piero Patti (ME)

Oggi, giorno ventisei del mese di agosto dell'anno 2014, alle ore 8:30 nella sede dell'Ufficio su intestato, Via Geraci - Edificio del Genio Civile, si riunisce la Commissione di gara costituita ai sensi dell'art.9 comma 10 della Legge Regionale n. 12/2011, così composta:

- | | |
|------------------------------|-----------------------|
| 1)Dott. Merlino Giuseppe | Presidente |
| 2) Dott. Ing. Raffa Giovanni | Vice Presidente |
| 3) Rag. Pantano Giuseppina | per L'Ente Appaltante |

avente il compito di procedere all'esame delle offerte per l'aggiudicazione dei lavori specificati in oggetto.

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della commissione di gara, il Sig. Costanzo Andrea, Funzionario, designato dal dirigente preposto del servizio tra il personale della segreteria tecnico – amministrativa dell'U.R.E.G.A. con nota Prot.n. 109525 del 24.06.201.

Si premette che la presente seduta si svolge a seguito di rinnovazione degli atti di gara richiesta dal R.U.P., su reclamo della ditta Arcobaleno s.r.l. che durante la seduta del due luglio 2014 era stata esclusa, con richiesta di riammissione in gara.

Il Presidente della Commissione, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la seduta. Si constata, inoltre, che in aula è presente il legale rappresentante dell'impresa Costruzioni Generali edilizia s.r.l. sig. Salvatore Dario Leonardi nato in Catania il 14/08/1985.

La Commissione dopo un attento esame del reclamo prodotto dalla ditta Arcobaleno s.r.l. plico n°140, tenuto conto che la dichiarazione di cui all'art. 38, punti b. c. ed m.ter del socio al 50% sig. Tomarchio Rosario è stata resa sullo stesso stampato congiuntamente al legale rappresentante Sig.ra Lorenza Urso, decide di riammettere l'impresa Arcobaleno s.r.l.

Pertanto qui di seguito vengono riportate le offerte delle ditte ammesse, ordinate in senso crescente:

N	DITTE	BOLLO SI/NO	NOTE	RIBASSO
---	-------	----------------	------	---------

162	PREVE ANTONINO	NO		28,8888
49	LENZO ALESSANDRA	NO		32,2516
160	EURORESIDENCE S.R.L.	SI		32,6670
39	MAIOLINO DOMENICO	SI		33,1110
21	A.Z.P. S.R.L.- UNIPERSONALE	SI		33,2465
153	ARRIGO GIOVANNI	NO		33,5737
76	RIMMAUDO GIOVANNI	SI		33,6611
36	ARENA MONICA	SI		33,6888
155	PREVITI SRL	NO		33,7573
135	GAEMA SRL	NO		33,7657
57	PAGANO PIETRO	SI		33,7748
115	A.R.C. SRL	SI		33,7894
23	CONFORTO VINCENZO	SI		33,7999
133	MEGAS SR.	NO		33,8177
85	C.G.F.C. SRL	SI		33,8289
32	PRO.SE.IN. - PRODUZIONI E SERVIZI INDUSTRIALI -S.R.L.	SI		33,8335
156	EURO SUD COSTRUZIONI SRL	SI		33,8560
84	NUOVA COSTRUZIONE SICILIANA COOP.A.R.L.	SI		33,8761
4	TRINACRIA DI BELMONTE SOCIETA' COOPERATIVA	SI		33,8913
10	CO.PA.CA. S.R.L.	SI		33,9126
158	CO.IND. S.R.L.	SI		33,9170
31	PUCCIO ANTONIO SRL	NO		33,9238
100	EDILIZIA MILONE S.R.L.	NO		33,9333
70	IMPRESA CALVO S.R.L.	SI		33,9576

58	COSTRUZIONI S.FRANCESCO SRL	SI		33,9661
101	ECOL 2000 S.R.L.	NO		33,9667
141	ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.	NO		33,9763
53	N.G.A. COSTRUZIONI S.R.L.	SI		33,9813
68	SIEM SCAVI IMPIANTI ELETTRICI	SI		33,9878
80	RISPARMIO ENERGETICO S.R.L.	SI		33,9883
7	CO.GE.SI.SRL	SI		33,9899
50	EL.DA. COSTRUZIONI S.R.L.	NO		33,9908
44	CUSIMANO NICOLO	SI		33,9911
25	S.A.L.C.I. SRL	SI		33,9989
30	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO	SI		33,9989
148	ECOMONITOR SOCIETA COOPERATIVA	NO		33,9998
114	CAVALLI SALVATORE	SI		34,0007
136	ATI - CALASCIONE CARMELO (Mandataria) - PUCA COSTRUZIONI SRL (Mandante)	SI		34,0101
98	MAZZEO S.R.L.	NO		34,0136
72	QUADRIFOGLIO GROUP S.R.L.	SI		34,0152
64	ECOEDIST SRL	SI		34,0205
8	COSTRUZIONI METALLICHE SRL	SI		34,0210
113	ASAR COSTRUZIONI S.R.L.	NO		34,0256
13	LA PUMA SALVATORE S.R.L.	SI		34,0274
28	LUNETTA SALVATORE	NO		34,0356
123	AN.CA.MA SRL	SI		34,0440
75	CICERO ANTONINO IMPRESA EDILE	NO		34,0453
126	IGECOS DI SPEZIALE GEOM. MARCO	SI		34,0459

161	ING. CARUSO SALVATORE	NO		34,0609
6	SAB INVENTIONS S.R.L.	SI		34,0610
43	COGE SRL	NO		34,0618
122	CHIOFALO COSTRUZIONI S.R.L.	SI		34,0628
86	MARTINA COSTRUZIONI SRL	SI		34,0650
67	INDEDIL SRL	NO		34,0738
146	EUROINFRASTRUTTURE S.R.L.	SI		34,0792
16	MONASTERI GIUSEPPE CORRADO	SI		34,0808
102	NA.SA. COSTRUZIONI S.R.L.	NO		34,0808
15	FAREL IMPIANTI S.R.L.	NO		34,0812
96	A.G.R. S.R.L.	SI		34,0817
132	M.E.CO.IN. S.R.L.	SI		34,0821
138	BCS COSTRUZIONI - S.R.L.	NO		34,0821
112	LOVERAL SRL	NO		34,0834
5	EDIL RESTAURI S.R.L.	NO		34,0839
94	CANALE MONTAGGI S.R.L.	NO		34,0842
103	DONATO ANTONINO TINDARO	NO		34,0847
1	GIAMBO' MICHELANGELO	SI		34,0868
145	SIEMI SNC	NO		34,0869
79	S.B.S. COSTRUZIONI SRL	SI		34,0889
142	SALVO MANGANO COSTRUZ. S.R.L.	SI		34,0897
127	INTESA VERDE SRL	SI		34,0905
99	AGOSTARO ROSARIO	SI		34,0909
40	CAL.E COS. S.R.L. SI AVVALE DELLA EUROFER COSTRUZIONI S.R.L.	SI		34,0910

128	LA ROCCA ANGELO	NO		34,0911
163	TEK INFRASTRUTTURE S.R.L.	NO		34,0922
87	PROFAS COSTRUZIONI SRL	NO		34,0935
81	LA ROCCA VINCENZO	NO		34,0936
147	VI.SA COSTRUZIONI S.R.L.	NO		34,0947
104	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	NO		34,0950
41	BUZZANCA BASILIO	NO		34,0958
154	PETTINATO COSTRUZIONI S.R.L.	SI		34,0966
61	PROJECT S.R.L.	NO		34,0968
14	COMIL S.R.L.	NO		34,0976
26	F.LLI DESTRO SRL	NO		34,0979
140	ARCOBALENO S.R.L.	NO		34,0987
22	COCI ANTONINO	NO		34,0999
106	IMPRESA EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE	SI		34,1001
27	COS.IT. S.R.L.	SI		34,1009
109	TECHNOLOGICAL SYSTEM S.R.L.	NO		34,1009
139	SEGIPA SRL	NO		34,1013
137	PINTO VRACA S.R.L.	NO		34,1016
144	L.S.V.COSTRUZIONI SRL	NO		34,1018
97	SPAMPINATO MARIO	SI		34,1023
56	EDILIZIA 2G S.R.L.	SI		34,1033
111	VENUTA CARMELO GIUSEPPE	NO		34,1059
78	REALE GIUSEPPE	SI		34,1067
54	CO.MIN S.R.L.	NO		34,1072

131	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	NO		34,1075
55	COSMAK S.R.L.	NO		34,1095
19	PELORITANA APPALTI S.R.L.	NO		34,1117
157	SO.LO. COSTRUZIONI SRL	SI		34,1122
83	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO ANTONELLO SNC	SI		34,1127
143	SAITTA ANTONINO	NO		34,1129
130	FARANDA ANDREA ALESSANDRO	NO		34,1143
66	SCIAMMETTA COSTRUZIONI - ()	SI		34,1195
118	COSTRUBO SOC.COOP.	NO		34,1213
134	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L.	NO		34,1224
65	BURGIO VITO DI BURGIO DIEGO	SI		34,1234
150	COSTRUZIONI GENERALI EDILIZIA S.R.L.	SI		34,1245
52	GERACI COSTRUZIONI S.R.L.	NO		34,1267
47	MOSEDIL S.R.L.	NO		34,1284
95	F.LLI MICCIULLA S.N.C	NO		34,1291
91	CALI' ANTONIO S.R.L.	SI		34,1298
129	GLOBAL GEO SRL	SI		34,1298
93	MIGLIORE ARTE & COSTRUZIONE DI MIGLIORE DAVIDE & C. SAS	SI		34,1323
89	BECAM COSTRUZIONI SRL	NO		34,1355
48	REDIAL SRL	SI		34,1422
24	SOC.COOP. EDIL SICULA	NO		34,1437
116	2 G COSTRUZIONI S.R.L.	NO		34,1451
82	CANGERI GIUSEPPE	SI		34,1458
107	METALPLASTICS DI VAZZANO GAETANO	SI		34,1475

60	AN.CO SRL	NO		34,1518
117	PROJECT & CONSTRUCTION SRL	SI		34,1526
164	IMPRESA COSTRUZIONI EDILI E RESSTAURI MONUMENTALI PAMPALONE S.R.L.	SI		34,1533
63	EDIL TECNICA COSTRUZIONI- S.R.L.	SI		34,1557
110	S.V. COSTRUZIONI S.R.L.	SI		34,1601
124	VICCHIO DANTE	NO		34,1677
9	IMPRESA EDILE STRADALE GEOM. CASCIO GIUSEPPE	NO		34,1681
45	PROGETTAZIONE & COSTRUZIONI DOTT. ING.VINCENZO BOMBACI	NO		34,1684
12	BELLISSIMO COSTRUZIONI DI BELLISSIMO GIUSEPPE	SI		34,1717
18	GE.CO.IM. S.R.L.	SI		34,1774
73	FI.MI. S.R.L.	SI		34,1810
59	CONTICELLO LUIGI	NO		34,1818
71	GUARNERI S.R.L.	SI		34,1838
105	OPERA APPALTI S.R.L.	NO		34,1939
51	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC.COOP.	SI		34,1987
92	CO.REAL SOC. COOP.	SI		34,2014
29	VITANZA FRANCESCO	NO		34,2150
37	EUROIMPIANTI DI PATTI ANTONINO	SI		34,2344
121	FOX SR.L.S.	SI		34,2430
88	CASTROVINCI COSTRUZIONI S.R.L SOC. UNIPERSONALE	NO		34,2534
151	DI MENTO GEOM. ENRICO	NO		34,2570
74	SOC. COOP. COSTRUZIONI SUD A.R.L.	SI		34,2860
77	RODOLICO PIETRO	SI		34,3180
46	EVER GREEN SRL	NO		34,3333

42	GIUNTA GIUSEPPE	NO		34,3427
3	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL	NO		34,3490
2	GI.CA COSTRUZIONI S.R.L.	NO		34,3578
152	LA VALLE VINCENZO IMPRESA EDILE ARTIGIANA	NO		34,3619
62	PEGASO COSTRUZIONI SRL	NO		34,3742
149	PARRINO GAETANO ANTONINO	NO		34,4010
108	I.T.I.S. SOC.COOP	SI		34,5759
125	FUGAZZOTTO GIUSEPPE	NO		34,8213
159	DI CIUCCIO BIAGIO	SI		35,4672
33	AL.GI.PRO. & CO.	NO		35,8126
34	C.&C INFRASTRUTTURE	NO		35,8762

La Commissione procede quindi alla determinazione della graduatoria per l'aggiudicazione con le modalità stabilite dal Bando e dal Disciplinare di Gara.

Le offerte ammesse risultano numero **155**, le offerte da escludere fittiziamente per il taglio delle ali risultano (155 x 10%) = **15,50** (dovendosi arrotondare all'unità superiore) vanno, pertanto, escluse fittiziamente n. **16** offerte che presentano il minor ribasso e n. **16** offerte che presentano il maggior ribasso.

Si procede a calcolare la media delle offerte rimaste dopo il taglio delle ali, che risulta essere **34,0828%** .

Si calcola la soglia di anomalia, secondo la procedura semplificata indicata dalla determinazione dell'Autorità di Vigilanza del 26/10/1999, che risulta essere **34,1259%** .

La Commissione procede alla esclusione delle offerte che risultano pari o superiori alla soglia di anomalia (offerte anomali) e procede all'aggiudicazione dell'appalto all'impresa la cui offerta si avvicina per difetto alla soglia di anomalia di cui sopra ed all'individuazione del concorrente collocatosi al secondo posto in graduatoria.

Pertanto, viene stilata la seguente graduatoria a partire dal primo classificato:

N°	NUMERAZIONE OFFERTA	DITTA	RIBASSO
1	150	COSTRUZIONI GENERALI EDILIZIA S.R.L.	34,1245%
2	65	BURGIO VITO DI BURGIO DIEGO	34,1234%

La Commissione dichiara l'aggiudicazione provvisoria della gara, per l'importo complessivo di **€ 106.146,40** (Euro Centoseimilacentotrentasei/40), oltre **€ 5.620,14** (euro Cinquemilaseicentoventi/14) relativi ad oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre ad **€ 58.423,31** (Euro cinquantottomilaquattrocentoventitre/31) per oneri relativi al costo della manodopera non soggetti a ribasso, all'impresa:

COSTRUZIONI GENERALI EDILIZIA S.R.L. – VIA NIPITELLI N.10/A – 95019 ZAFFERANA ETNEA (CT) che ha offerto il ribasso del **34,1245%**

Si constata che l'impresa aggiudicataria non è presente in aula.

Di seguito vengono aperte ed elencate le offerte **escluse**:

N	DITTE	BOLLO SI/NO	NOTE	RIBASSO
11	SGR COSTRUZIONI DI RENNA GIUSEPPINA	SI		33,8830
17	IMPRESA EDILE STRADALE GEOM.CONTINO SEBASTIANO	NO		33,8989
20	G.L. COSTRUZIONI S.R.L.	NO		34,0930
35	GEOS S.R.L.	SI		39,2713
38	IMPRESA BELLANCA S.R.L.	SI		34,1168
69	ITACA SOCIETA' COOPERATIVA	NO		34,1298
90	MONTEDILE SOCIETA' COOPERATIVA	SI		34,1623
119	S.I.E.E.M. S.R.L.	NO		34,0579
120	IMP. GENERAL IMPIANTI DI GULINO VINCENZO	NO		34,0769
165	S.T.E.C. COSTRUZIONI SRL	NO		34,1012

Il presente verbale integra e sostituisce quello redatto in data 02/07/2014, e costituisce provvedimento provvisorio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 9, comma 7, L.R. n. 12 del 12/07/2011, che verrà trasmesso all'Amministrazione Appaltante.

Costituiscono parte integrante del presente verbale i verbali di pari numero delle sedute del 30/06/2014, 01/07/2014 e 02/07/2014.

Rimangono a carico dell' Amministrazione Appaltante gli adempimenti di cui all'art. 79 del D. Lgs 163/2006.

Copia del presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di propria competenza con riferimento, in particolare, all'art. 9, comma 7, della L.R. 12/2011 .

Si onera la Stazione Appaltante ad effettuare le verifiche di legge sulla regolarità contributiva dei concorrenti.

La seduta è chiusa alle ore 09,00.

La Commissione riconsegna al RAG tutti gli atti di gara per gli ulteriori adempimenti di legge.

Del che perché consti, il presente verbale, composto da n. 9 pagine compresa la presente fin qui, redatto in duplice originale, di cui uno per gli atti dell'Ente Appaltante e l'altro per gli atti della Commissione, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE _____

IL VICE PRESIDENTE _____

IL COMPONENTE DELL'ENTE APPALTANTE _____

IL VERBALIZZANTE
